



**Схема теплоснабжения  
муниципального образования  
Раздольненский район Республики  
Крым на 2016-2031 гг.**

**Обосновывающие материалы**

**Глава 7**

**Предложения по строительству и реконструкции  
тепловых сетей, и сооружений на них**

**023.СТС.016.012.007.000**

**Разработчик**

**НП «Энергоэффективный  
город»**

**Исполнительный директор**

**Силинский В. П.**

**«\_\_» \_\_\_\_\_ 2016 г.**

## СОСТАВ ДОКУМЕНТА

Наименование документа	Шифр
Схема теплоснабжения муниципального образования Раздольненский район на период 2016-2031 гг. (Утверждаемая часть)	023.СТС.016.001.000.000
<b>Глава 1. Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения</b>	<b>023.СТС.016.002.001.000</b>
<b>Глава 2. Перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения</b>	<b>023.СТС.016.003.002.000</b>
<b>Глава 3. Электронная модель системы теплоснабжения МО «Раздольненский район»</b>	<b>023.СТС.016.004.003.000</b>
Приложение 1. Альбом характеристик тепловых сетей	023.СТС.016.005.003.001
Приложение 2. Альбом характеристик потребителей тепловой энергии	023.СТС.016.006.003.002
Приложение 3. Альбом тепловых камер	023.СТС.016.007.003.003
Приложение 4. Инструкция по применению Zulu Thermo	023.СТС.016.008.003.004
<b>Глава 4. Перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки</b>	<b>023.СТС.016.009.004.000</b>
<b>Мастер-план</b>	<b>Шифр не присваивается</b>
<b>Глава 5. Перспективные балансы производительности водоподготовительных установок</b>	<b>023.СТС.016.010.005.000</b>
<b>Глава 6. Предложения по строительству, реконструкции и техническому перевооружению источников тепловой энергии</b>	<b>023.СТС.016.011.006.000</b>
<b>Глава 7. Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, и сооружений на них</b>	<b>023.СТС.016.012.007.000</b>
<b>Глава 8. Перспективные топливные балансы</b>	<b>023.СТС.016.013.008.000</b>
<b>Глава 9. Оценка надежности теплоснабжения</b>	<b>023.СТС.016.014.009.000</b>
Приложение 1. Результаты расчета показателей надежности	023.СТС.016.015.009.001
<b>Глава 10. Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию и техническое перевооружение</b>	<b>023.СТС.016.016.010.000</b>
<b>Глава 11. Обоснование предложения по определению единой теплоснабжающей организации</b>	<b>023.СТС.016.017.011.000</b>

## Содержание

1. Общие положения.....	4
2. Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах .....	5
3. Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения.....	6
4. Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных .....	7
5. Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения .....	8
6. Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса .....	9
7. Строительство и реконструкция насосных станций .....	10

## **1. Общие положения**

Глава 7 «Предложения по строительству и реконструкции тепловых сетей, и сооружений на них» обосновывающих материалов разрабатывается в соответствии с пунктом 43 «Требований к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения».

Вариант развития системы теплоснабжения МО Раздольненский район, принятый в Мастер-плане, предполагает к 2023 г. отказ от централизованного теплоснабжения от котельных ГУП РК «Крымтеплокоммунэнерго». У потребителей тепловой энергии планируется организация индивидуального теплоснабжения (поквартирного отопления). Теплоснабжение административных зданий рекомендуется обеспечить от ИБМК различной мощности.

На основании вышесказанного до момента вывода из эксплуатации источников в качестве мероприятий на тепловых сетях предлагается проведение точечных ремонтов по результатам ежегодных гидравлических испытаний и при возникновении аварийных ситуаций.

## **2. Строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах**

В связи с отказом с 2023 г. от централизованного теплоснабжения в МО Раздольненский район строительство и реконструкция тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах не предлагается. У перспективных потребителей предусматривается индивидуальное теплоснабжение.

### **3. Строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения**

В связи с отказом с 2023 г. от централизованного теплоснабжения в МО Раздольненский район строительство тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения, не предлагается.

#### **4. Строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных**

В связи с отказом с 2023 г. от централизованного теплоснабжения в МО Раздольненский район строительство или реконструкция тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных, не предлагаются.

## **5. Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения**

В связи с отказом с 2023 г. от централизованного теплоснабжения в МО Раздольненский район строительства тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения не требуется.



## **6. Реконструкция тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса**

В связи с отказом с 2023 г. от централизованного теплоснабжения в МО Раздольненский район плановой реконструкции тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса, не требуется. До момента вывода из эксплуатации источников необходимо проведение точечных ремонтов по результатам ежегодных гидравлических испытаний и при возникновении аварийных ситуаций.

## **7. Строительство и реконструкция насосных станций**

В связи с отказом с 2023 г. от централизованного теплоснабжения в МО Раздольненский район строительство и реконструкция насосных станций не требуются.